

展示場のご案内



ホームिंगギャラリー大宮 TEL. 075-803-0739
〒600-8138 FAX. 075-803-0737
京都府京都市下京区高辻大宮町 113 番地 6号 E-mail. showroom@smaick.com

注文住宅・リフォームに関するお問合せ（ホームिंगギャラリー大宮）

0120-83-3215 営業時間 10:00～17:30
火曜日定休

ホームिंगギャラリー大宮

住まいは元気ですか？何か問題はありませんか？京都を愛し、地域に根差した住まいづくりで、多くのご家族から信頼をいただいているスマイックが、より細やかでより身近な住まいのパートナーとなるために、日々研究と努力を重ね、皆様をサポートいたしております。抜群のご紹介成約数とリピーター数が当社の自慢です。

私共は住むための「家」を建てるのではなく家族の幸せを育むための「マイホーム」をお届けいたします。そして、次の世代へ受け継がれる住まいづくりをご提案いたします。ご家族の暮らしの夢を大きく育てるために、住まいのどんな小さなご相談にも、迅速に心を込めて対応させていただきます。ぜひお気軽にお問合せ並びにご来店ください。

会社概要

会社名	株式会社スマイック
本社所在地	京都府京都市右京区嵯峨糺原町 20-9
代表取締役	内藤 雅雄
設立	平成 3 年 7 月 23 日
資本金	2,500 万円
所属団体	(財)住宅保証機構 嵯峨製材協同組合
取引銀行	京都銀行 京都中央信用金庫 京都信用金庫
法律・税務	山本土地家屋調査士事務所 築山登記測量事務所 西大路司法書士法人 芦田会計事務所 堤司法書士事務所
営業内容	一般建設業（京都府知事第 27203 号） 性能保証登録（第 10007432 号） 建築資材販売業
グループ関連会社	(株) マルコー (株) 内藤幸製材所 (有) カタヤマ建築デザイン

株式会社スマイック 本社 TEL. 075-862-4141
〒616-8334 FAX. 075-862-1090
京都府京都市右京区嵯峨糺原町 20-9 E-mail. info@smaick.com

アフターメンテナンスに関するお問合せ（スマイック本社）

0120-13-5522 営業時間 10:00～18:00
日祝曜日定休

スマイック

検索

<http://smaick.com>

 **株式会社スマイック**

次の世代に受け継がれる住まい

Smaick Co.,Ltd.



心 すこやかに自然を愛し
 木 のぬくもりを肌で感じ
 季節 節の変化の多様さに感動し
 優 じさを大切にしたい住まいづくり

やすら木のすまい

安心・納得のサポートシステム

新築・建替え・リフォームをしっかりと応援するスマイックのサポートシステムで、ご相談から完成・お引渡し・アフターサービスにいたるまでご満足をお約束！次の世代へ受け継がれる住まいづくりをご提案いたします。



スマイックについて



良い素材で良い住まいを適正価格で提供する

私たちスマイックは、京都府下の優良木材企業が集まって設立した「木とすまい」を知り尽くしたハウジングメーカーです。「良い素材で良い住まいを適正価格で提供する」を企業理念に掲げ、快適性・経済性・環境性を備えた住まいを実現させています。

地元企業として京都の景観への配慮はもちろん、生活文化の継承、超高齢化社会への積極的な取り組みなどを通して、お客様の QOL (生活の質) 向上を目指し、これからも地域の皆様と共に歩んで参ります。

木のぬくもりを実感する住まいづくり

日本には豊かな四季の彩りがあります。四季折々の表情にも地域ごとに個性があり、その環境に合わせるように、住まいには地域に適した工夫と知恵が盛り込まれてきました。そうして長い年月を経て培われてきた木造軸組工法は、木の良さと伝統に支えられて、今もなお受け継がれています。

スマイックの構造用集成材は、より高い耐久性や耐震性を実現し、従来のムク材より 1.5 倍の引っ張り・圧縮・曲げの強度を持ちます。この強さで狭小間口の 3 階建住宅や、大規模なリフォーム工事、広々したりびんぐ等の生活空間をゆとりを持って支えることができます。

私たちは京都の気候風土、そして木とすまいを知りぬいた建築のプロとして、プランニングから施工、アフターサービスまで一貫して、お客様の理想の住まいづくりをお手伝いいたします。

京都で生まれ育った地元企業

私たちは、京都で生まれ、京都で育ち、京都をこよなく愛する企業です。だから、京都にこだわり続けます。スマイックでは、日本の伝統工法を若い世代に伝えようと、京都出身の若い大工を育てています。これからも少しずつ、京都のための活動にも力を入れていきたいと考えています。



まるで新築くん



住まいのまるごとリフォーム「まるで新築くん」

住まいのまるごとリフォーム「まるで新築くん」なら、古くなってしまった大切な住まいを、まるで新築のように甦らせます。

建替えと比べると工期が短く費用も約半分から！住みながらの工事も可能なので、仮住まいなどの心配も必要ありません。

すべてはスピーディに、トータルでシステム化された万全のリフォームを、ぜひ私たちにお任せください！

「まるで新築くん」8大ポイント

- 1 建替え工事費の約 50~70%**
※標準工事の場合(当社比)
- 2 安心・納得・満足の標準工事定額制**
※木造住宅に限る。※お客様のご要望による追加工事は除きます
- 3 構造内覧会で施工現場を確かめる**
- 4 標準工事での耐震補強で安心**
※構造によって対応出来ないケースがあります。
- 5 住みながらの工事**
※施工範囲と工程により異なります。
- 6 専任一貫担当制**
- 7 安心・納得・満足の検査体制**
- 8 安心の自社アフターメンテナンス**

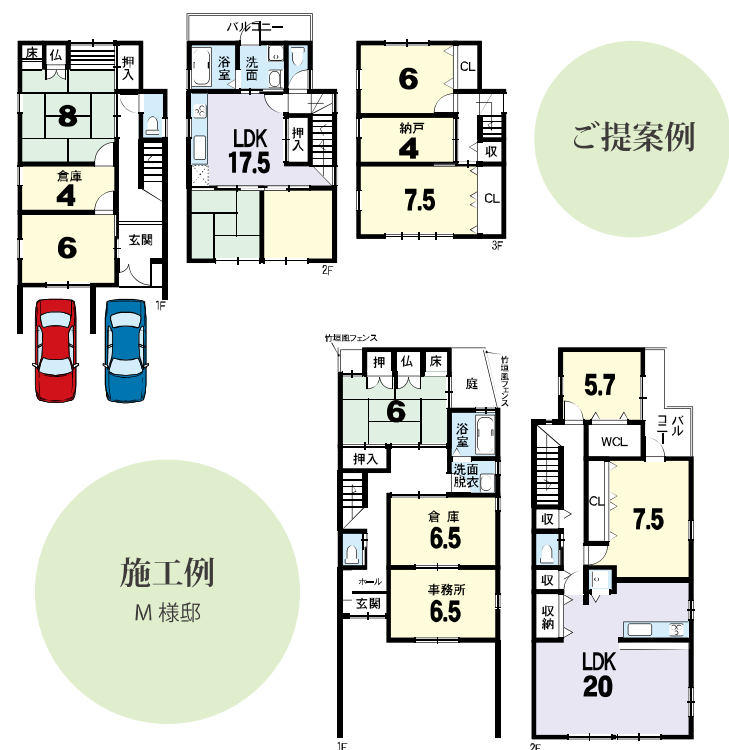
注文住宅



1,000万円台からの注文住宅

注文住宅は、スマイックにお任せください。敷地やご予算、ライフスタイルに合わせてプランニング自由自在！

木のぬくもりを実感できる、次の世代へ受け継がれる住まいをご提案いたします。



部分リフォーム

小さな工事、少ない予算でも満足の対応

ご近所の方から「お宅は小さな工事はせえへんねやろ？」と何度かご相談を受けたことがありますが、そんなことはありません！小さなリフォーム工事も専任スタッフが心を込めて対応いたします。キッチンやお風呂の取り替えや、収納を増やしたいなど、どんな工事でもぜひお気軽にご相談ください！

リフォームメニュー

こちらでご紹介するリフォームメニューの他にも、多数のメニューがございます。理想の住まいを実現するため、まずは一度当社までご相談ください！

- | | | |
|---|--|---|
| 木製建具をモダンなアルミサッシに

W1,600×H1,300
工期: 2日 価格: 25万円 | システムキッチンへの入れ替え

L型キッチン・W1,800×H2,400
工期: 4日 価格: 80万円 | 風雨にも安心なカーポートの設置

YKK レイナポート
工期: 2日 価格: 19万円 |
|---|--|---|

賃貸物件の新築&リフォーム



スマイックの品質を賃貸住宅に

スマイックの住宅建設技術を生かし、賃貸物件の新築&リフォームも展開しております。

鉄骨・鉄筋・コンクリート造もニーズに合わせて設計・施工を行っております。